



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 3 апреля 2024 г. № 1706р

**О проведении аукциона на право заключения договоров
аренды земельных участков, государственная собственность
на которые не разграничена**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Положением о порядке предоставления и прекращения прав на земельные участки, находящиеся в ведении городского округа "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельского городского Совета депутатов от 21 декабря 2005 года № 93:

1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, открытый по составу участников и по форме подачи заявок:

а) земельный участок (категория земель – земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:050406:598, общей площадью 580 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, улица Вельская, земельный участок 26, для индивидуального жилищного строительства (объект № 1);

б) земельный участок (категория земель – земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:012102:7, общей площадью 7 071 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, шоссе Маймаксанское, земельный участок 47, для складов (объект № 2);

в) земельный участок (категория земель – земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:012102:418, общей площадью 26 362 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ

"Город Архангельск", город Архангельск, улица Пионерская, земельный участок 157, для складов, складских площадок (объект № 3).

2. Определить:

2.1. Начальный размер годовой арендной платы:

объект № 1 – 91 347 (девятьсот одна тысяча триста сорок семь) рублей 00 копеек;

объект № 2 – 1 845 274 (один миллион восемьсот сорок пять тысяч двести семьдесят четыре) рубля 00 копеек;

объект № 3 – 499 300 (четыреста девять тысяч триста) рублей 00 копеек.

2.2. Шаг аукциона в размере 3 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

2.3. Задаток для участия в торгах в размере 100 процентов начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

2.4. Срок аренды земельного участка:

объект № 1 – 20 (двадцать) лет с момента подписания договора аренды;

объекты № 2, 3 – 7 (семь) лет с момента подписания договора аренды.

3. Утвердить прилагаемое извещение о проведении аукциона.

4. Департаменту муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" опубликовать извещение о проведении аукциона в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

5. Контроль за исполнением распоряжения возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" Белову М.С.

**Исполняющий обязанности
Главы городского округа
"Город Архангельск"**



Д.В. Шапошников